



# METODOLOGÍA del C.C.C.N

Libro Tercero, Derechos Personales (Obligaciones)

Título II , “Contratos en general” ,

Título III, “Contratos de consumo” y el

Título IV, “Contratos en particular” .

# DEFINICIÓN DE CONTRATO

**Art. 957:** “Contrato es el acto jurídico mediante el cual dos o más **partes** manifiestan su consentimiento **para** crear, regular, modificar, transferir o extinguir **relaciones jurídicas patrimoniales**”.

# PRINCIPIOS GENERALES

- ❑ BUENA FE
- ❑ ABUSO DEL DERECHO Y ABUSO DE POSICIÓN DOMINANTE
- ❑ ORDEN PÚBLICO Y FRAUDE A LA LEY

# PRINCIPIOS CONTRACTUALES

⊗ LIBERTAD

⊗ BUENA FE

⊗ RELATIVIDAD DE LOS EFECTOS

⊗ CONSERVACIÓN DEL CONTRATO

⊗ RAZONABILIDAD

⊙ LIBERTAD:

DE NEGOCIACIÓN DE CONTRATAR,  
CÓMO Y CON QUIÉN CONTRATAR Y  
DETERMINAR CONTENIDO

**¿EN CONTRATOS DE CONSUMO?**

**BUENA FE (ART. 961).**

**LEALTAD.**

**DEBER DE COLABORACIÓN.**

**PROPIOS ACTOS.**

**DEBER DE INFORMACIÓN A LOS  
CONSUMIDORES**

**RELATIVIDAD DE EFECTOS**

**RES INTER ALIOS ACTA**

**CONSERVACIÓN DEL CONTRATO**



## **PRINCIPIO DE RAZONABILIDAD**

- ❑ Aplicación de usos y prácticas, en tanto sea razonable.**
- ❑ Realización de actos que razonablemente sean menester para cumplir con el fin del contrato.**

# ELEMENTOS ESENCIALES DE LOS CONTRATOS:

CONSENTIMIENTO

SUJETO

OBJETO

CAUSA

¿FORMA?

# ELEMENTOS ACCIDENTALES

PRECIO

PLAZO

LUGAR

FECHA

# ¿LO PRECONTRACTUAL?

- TRATATIVAS CONTRACTUALES
- CONTRATOS PRELIMINARES

# FORMACIÓN DEL CONSENTIMIENTO

□EXPRESO

□TÁCITO

□POR ADHESIÓN : CLÁUSULAS  
PREDISPUESTAS

□ La recepción de OFERTA y ACEPTACIÓN como punto nodal del proceso de formación del consentimiento.

□ Posibilidad de acuerdo parcial vinculante.

## ➤ CONTRATOS POR ADHESIÓN A CLÁUSULAS PREDISPUUESTAS

❑ EXIGENCIA DE CLARIDAD Y  
COMPRESIBILIDAD

❑ NO SE ADMITEN REENVÍOS A TEXTOS  
NO FACILITADOS

# ➤ **CONTRATOS POR ADHESIÓN**

- ❑ LAS CLÁUSULAS PARTICULARES PREVALECEAN SOBRE LAS GENERALES.**
- ❑ LA AMBIGÜEDAD DETERMINA INTERPRETACIÓN EN CONTRA DEL PREDISPONENTE.**
- ❑ CLAUSULAS ABUSIVAS, SE TIENEN POR NO ESCRITAS.**



# OBJETO

OBLIGACIONES ASUMIDAS POR  
LAS PARTES

# CAUSA

- CAUSA FIN: Lo que se tuvo en vista al contratar  
SE ESTABLECE EL PRINCIPIO DE NECESIDAD DE  
CAUSA Y EL DE NULIDAD POR ILICITUD DE  
CAUSA.

# CLASIFICACIÓN DE LOS CONTRATOS

- ❑ **Onerosos y a título gratuito**
- ❑ **Conmutativos y aleatorios**
- ❑ **Formales y No Formales**
- ❑ **Nominados e Innominados**

# INTERPRETACIÓN

- ⦿ INTENCIÓN COMÚN Y BUENA FE.
- ⦿ SIGNIFICADO DE LAS PALABRAS, SIGNOS Y EXPRESIONES, SEGÚN EL USO GENERAL.
- ⦿ INTERPRETACIÓN CONTEXTUAL.

# INTERPRETACIÓN

- ✓ **CIRCUNSTANCIAS DE CELEBRACIÓN Y NEGOCIACIONES PRELIMINARES**
- ✓ **CONDUCTA DE LAS PARTES, INCLUSO LA POSTERIOR A LA CELEBRACIÓN**
- ✓ **NATURALEZA Y FINALIDAD DEL CONTRATO**

# INTERPRETACIÓN

**EN CASO DE PERSISTENCIA DE DUDAS, LAS EXPRESIONES OSCURAS DEBEN INTERPRETARSE**

**1) EN LOS CONTRATOS A TÍTULO GRATUITO, EN EL SENTIDO MENOS GRAVOSO PARA EL OBLIGADO.**

**2) EN LOS CONTRATOS A TÍTULO ONEROSO: EN EL SENTIDO QUE MEJOR CONVenga A UN AJUSTE EQUITATIVO DE LOS INTERESES DE LAS PARTES.**

# SUSPENSIÓN

⊗ EN LOS CONTRATOS BILATERALES CON PRESTACIONES SIMULTÁNEAS UNA DE LAS PARTES PUEDE SUSPENDER HASTA QUE LA OTRA CUMPLA U OFREZCA CUMPLIR.

# EXTINCIÓN

## RESCISIÓN

- ❑ **BILATERAL**
- ❑ **UNILATERAL**



# EXTINCIÓN

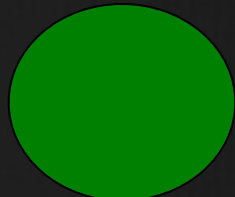
## RESOLUCIÓN:

□ CLÁUSULA RESOLUTORIA EXPRESA

□ CLÁUSULA RESOLUTORIA IMPLÍCITA.

EL INCUMPLIMIENTO DEBE SER ESENCIAL, PERO PUEDE PACTARSE POR GENÉRICO O ESPECÍFICO POR VÍA DE UNA CLÁUSULA EXPRESA.

EN EL CASO DE CLÁUSULA IMPLÍCITA, DEBE INTIMARSE POR 15 DÍAS O PLAZO ACORDE, BAJO APERCIBIMIENTO DE RESOLUCIÓN.



# CONTRATOS EN PARTICULAR

# Contratos en Particular

- **Compraventa**
- **Permuta**
- **Locación**
- **Obra y Servicios**
- **Mandato**

- **Consignación**
- **Depósito**
- **Cuenta corriente**
- **Mutuo**
- **Comodato**
- **Donación**
- **Fianza**

- **Transporte**
- **Juego y apuesta**
- **Cesión de derechos**
- **Transacción**