



UNCUYO
UNIVERSIDAD
NACIONAL DE CUYO

RECTORADO

Secretaría de Gestión, Económica y Servicios
Coordinación de Infraestructura, Mantenimiento y Servicios

► 2017

AÑO DE LAS ENERGÍAS RENOVABLES.



**OBRA: MENDOZA – CENTRO UNIVERSITARIO – BACT 2 – CONEXIÓN A GAS
NATURAL**

PLIEGO DE CLAUSULAS PARTICULARES PARA CONTRATACIONES DIRECTAS

Es adjudicador de la compulsa de precios y contratante, por una de las partes la UNIVERSIDAD NACIONAL DE CUYO.

Art. 1º - CARPETA DE LA DOCUMENTACIÓN: La CIMS, proveerá la carpeta conteniendo las cláusulas particulares de contratación directa, planilla de cotización, cláusulas generales, especificaciones consistentes en las características de los trabajos o materiales solicitados, y todo otro detalle que fuera necesario para los fines propuestos.

Art. 2º - FORMA DE PRESENTACION Y LUGAR DE LA APERTURA: Las propuestas deben entregarse en sobre cerrado, en cuyo exterior se consignará el Número de Contratación Directa, el nombre de la obra, número de expediente, la fecha y hora de apertura de sobres, sin esto no se procederá a la apertura del mismo en el acto que se celebra a tal fin.

Deberán los oferentes y sus representantes técnicos, firmar con sello aclaratorio, cada una de las hojas de la carpeta y todos los planos, si los hubiera.

Las ofertas serán presentadas en la Coordinación de Infraestructura, Mantenimiento y Servicios (CIMS), Sector 8, Planta Baja, Facultad de Ciencias Médicas, Centro Universitario, Ciudad de Mendoza, Provincia de Mendoza, lugar éste donde se llevará a cabo la apertura de los sobres, el día y hora indicados en la invitación.

Art. 3º - TIPO DE CONTRATO: La contratación de la obra se hará por el sistema de **AJUSTE ALZADO**, haciendo mención a los precios unitarios y básicos. El Oferente cotizará un Precio Único, Global e Invariable para la ejecución de la totalidad de la obra ofertada.

Art. 4º - MANTENIMIENTO DE LA PROPUESTA La propuesta será mantenida durante un lapso de cuarenta y cinco días (45) días. Si no manifestara en forma fehaciente su voluntad de no renovar la oferta con una antelación mínima de QUINCE (15) días al vencimiento del plazo, aquélla se considerará prorrogada automáticamente por un lapso igual al inicial y así sucesivamente.

Los oferentes están obligados a mantener sus propuestas durante el plazo mencionado, en su defecto se perderá la garantía de mantenimiento de oferta, establecida según Art. 5º - b) de Cláusulas Generales

Para esta Licitación los oferentes **están obligados** a presentar la garantía establecida según Art. 5º - b) del Pliego de Cláusulas Generales.

Micaela R. MARCHI
D.L.A. - C.I.M.S. - UNCuyo

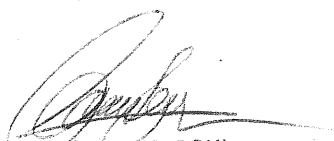


**OBRA: MENDOZA – CENTRO UNIVERSITARIO – BACT 2 – CONEXIÓN A GAS
NATURAL**

Art. 5° - DOCUMENTOS QUE INTEGRAN LA PROPUESTA:

La Empresa acompañará a su propuesta para esta obra con los siguientes documentos:

- A.** Certificado Fiscal para Contratar vigente o constancia de su solicitud (Res. n° 1814/05 de la Administración Federal de Ingresos Públicos). Quedan excluidas -de este requisito-las presentaciones de ofertas inferiores a \$ 50.000,00.
- B.** Certificado de Visita de Obra.
- C.** Designación de un profesional que actuará en calidad de Representante Técnico y conformidad de dicho profesional, de acuerdo al Art. 8° de estas Cláusulas Particulares de Contratación Directa.
- D.** Certificado de habilitación de la Empresa, por parte del Consejo Profesional de Ingenieros y Geólogos de Mendoza, para la obra ofertada, con la designación del Representante técnico propuesto.
- E.** Análisis de Precios, según modelo adjunto, de cada uno de los ítems, desagregados en todos sus componentes, incluyendo cargas sociales y tributarias, según modelo de Anexo V, que se adjunta en estos PCP. Debe presentarse en papel y CD
- F.** Plan de Trabajo acorde al art. 13° de las Cláusulas Generales, por ítem.
- G.** Curva de Inversión acorde al art. 13° de las Cláusulas Generales.
- H.** Datos garantizados según planilla adjunta, en caso de corresponder.-
- I.** La oferta económica: el presupuesto desagregado por ítem, indicando volúmenes o cantidades respectivas, precios unitarios e incidencia en el precio total. Debe presentarse en papel y CD
- J.** Declaración que para cualquier situación judicial que se suscite, el proponente acepta la competencia de los Tribunales Federales.
- K.** Declaración jurada manifestando si el proponente tiene juicios pendientes con el Estado Nacional, sea como actor o demandado, indicando el importe comprometido en el pleito.
- L.** Nómina de referencias comerciales y bancarias.
- M.** Nómina de obras ejecutadas por la Empresa, indicando su ubicación.
- N.** Constancia de inscripción en AFIP.
- O.** Constancia de inscripción en ATM.
- P.** Declaración de constitución domicilio especial del proponente en la jurisdicción del Gran Mendoza
- Q.** Acreditación, de acuerdo a derecho, de la representación o personería de los firmantes de la propuesta. Para Sociedades presentar copias del Contrato y Estatuto Social certificado por escribano público. Para Empresas unipersonales. presentar Fotocopia DNI.
- R.** Balance General del (1) último ejercicio, con informe de auditor, certificado por Contador Público Nacional, cuya firma deberá estar legalizada por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas. Las personas físicas o jurídicas que no estén obligados por las normativas vigentes a confeccionar Balance General, deberán presentar una Declaración Jurada de Bienes y Deudas, cuya antigüedad no podrá exceder los 90 días corridos de presentación de la oferta, certificada por Contador Público Nacional, firma que deberá estar legalizada por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas.


Alicia B. MARCHI
D.L.A. - C.I.M.S. - UNCuyo



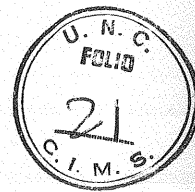
UNCUYO
UNIVERSIDAD
NACIONAL DE CUYO

RECTORADO

Secretaría de Gestión, Económica y Servicios
Coordinación de Infraestructura, Mantenimiento y Servicios

► 2017

AÑO DE LAS ENERGÍAS RENOVABLES.



**OBRA: MENDOZA – CENTRO UNIVERSITARIO – BACT 2 – CONEXIÓN A GAS
NATURAL**

Excepto que: la Empresa oferente haya sido contratada por CIMS, de la Universidad Nacional de Cuyo en los últimos **dos años** (entre la fecha de apertura y la fecha de contrato), para la ejecución de obras, y haya sido recepcionada provisoriamente, en este caso queda **eximida de presentar** la documentación indicada en los puntos **l) a r)**. De igual manera, quedará a juicio de la Comisión Evaluadora solicitarla en los términos del Art. 6 inc b) si lo considera necesario.

Deberá declarar y/o adjuntar:

- Número de expediente, nombre de la obra y fecha de contrato.
- Acta de recepción provisoria (con fecha anterior a la apertura), que debe otorgar calificación del cumplimiento como bueno, muy bueno o excelente...

Art. 6º - CAUSAL DE DESESTIMACIÓN DE OFERTA.

- a) Si el oferente, al momento de la presentación de la propuesta, acompañó constancia de solicitud de certificado fiscal para contratar, según lo solicitado en punto 5 a), deberá indefectiblemente poseer certificado fiscal **vigente**, en el término perentorio de 15 (quince) días hábiles desde la fecha de apertura de ofertas, vencido dicho plazo se desestimará la oferta.
- b) Las propuestas serán examinadas y evaluadas por una Comisión Evaluadora, designada por el Comitente a tal efecto, la cual podrá requerir de los proponentes cualquier información complementaria, aclaraciones o subsanación de defectos formales que considere necesarias para la evaluación de las propuestas. Los proponentes deberán dar cumplimiento al pedido de informes complementarios dentro del plazo de cinco (5) días, y si no se cumpliera en término con dicho pedido, provocará la desestimación automática de la oferta, con pérdida de la garantía de Mantenimiento de Oferta.
- c) La falta de presentación de los elementos detallados en los Inc. a), b), e), f), g), i), p) y r) del art. 5 de estas Condiciones Particulares, será causal de desestimación de la propuesta, ya que impide la comparación en condiciones de igualdad, con el resto de las ofertas.

Art. 7º - PLIEGO DE CLAUSULAS GENERALES. Se deja sin efecto los siguientes artículos: 13º, 24º, 25º, 26º y 32º del Pliego de Cláusulas Generales.

Art. 8º - SISTEMA DE MEDICIÓN Y PAGO DE LA OBRA EJECUTADA. Los pagos se harán mediante certificaciones mensuales. Al final de cada mes calendario, el Contratista en colaboración y bajo la supervisión de la Inspección, efectuará la medición asentándola en la planilla de medición establecida a tal efecto, de acuerdo con los modelos que serán provistos por la Inspección de Obra oportunamente.

De cada certificado se efectuarán las retenciones establecidas en: a) la Resolución General N° 1439 de la AFIP (retención IVA), b) Resolución General N° 830 de la AFIP (Ganancias),

Micaela R. MARCHI
D.L.A. - C.I.M.S. - UNCuyo



**OBRA: MENDOZA – CENTRO UNIVERSITARIO – BACT 2 – CONEXIÓN A GAS
NATURAL**

y c) Resolución General N° 4052 de la AFIP (SUSS sistema Único de Seguridad Social).

Del importe total de cada certificado, ya sean de valores básicos de contrato o los de reajuste de precios, se retendrá el importe del cinco (5) % en concepto de fondo de reparo, el que podrá ser sustituido por una póliza de seguro de caución al efecto.

Art. 9° - REPRESENTANTE TÉCNICO DE LA OBRA: El representante técnico que se requiere a la Empresa para estas obras, estará a cargo de: Ingeniero civil, o en construcciones o Arquitecto.

Art. 10° - ACLARACIONES SOBRE EL DEPOSITO DE GARANTÍA DE CONTRATO : La Empresa favorecida con la adjudicación, tendrá que efectuar el correspondiente depósito de garantía de contrato, haciéndolo única y exclusivamente en las formas y opciones que determina el Art. 14° de la Ley de Obras Públicas y sus Leyes y Decretos modificatorios, citándose a continuación algunas de las modalidades contempladas :

1. En efectivo (a nombre de UNIVERSIDAD NACIONAL DE CUYO -Depósito de Garantía de Contrato en Tesorería, Anexo Rectorado).
2. En Aval Bancario (Decreto n° 7928/49).
3. En Seguro de Caución (Ley 17.804 -Decreto Nacional 411/69 y Providencias N. ° 182 y 444/82 del Tribunal de Cuentas de la Nación).

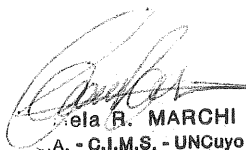
No se admitirá constituir la Garantía con pagaré, cualquiera sea el monto de la contratación.

Art. 11° - FIRMA DEL CONTRATO: La firma del contrato deberá efectuarse dentro de los cinco (5) días corridos posteriores a la comunicación de adjudicación de los trabajos.

Art. 12° - PLAZO DE EJECUCIÓN: Los trabajos se iniciarán dentro de los diez (10) días posteriores a la fecha de contrato; labrándose el Acta de Iniciación correspondiente. Los mismos se entregarán terminados dentro de los treinta (30) días corridos.

Art. 13° - PLAZO DE CONSERVACIÓN DE LAS OBRAS: Después de la Recepción Provisoria, las obras serán mantenidas y reparadas, por el Contratista, a su exclusivo cargo durante un lapso de seis (06) meses, al cabo del cual, si la Coordinación de Infraestructura, Mantenimiento y Servicios no tuviese objeciones que formular, se efectuará la Recepción Definitiva de los trabajos.

Art. 14° - DEVOLUCIÓN DE FONDO DE REPAROS Y FIANZA CONTRACTUAL: El Fondo de Reparos (5%) descontado de los certificados de pago o la póliza de caución que lo sustituya, se devolverá al efectuarse la Recepción Definitiva, de acuerdo a lo establecido por el Art. 46° de las Cláusulas Generales.


María B. MARCHI
A.A. - C.I.M.S. - UNCuyo



**OBRA: MENDOZA – CENTRO UNIVERSITARIO – BACT 2 – CONEXIÓN A GAS
NATURAL**

Art. 15° - NORMAS DE SEGURIDAD E HIGIENE INDUSTRIAL -LEY 24.557 y 19587: La Empresa Contratista deberá cumplir con todas las Normas de Riesgos del Trabajo y de Higiene y Seguridad Industrial. En cualquier momento la CIMS podrá exigir el cumplimiento de las mismas, de acuerdo a lo prescripto en Art. 57° de Cláusulas Generales.

Art. 16° - TRABAJOS ADICIONALES En todos los casos, cuando se produzcan trabajos adicionales, serán considerados como Ampliación de Contrato Original de Obra Pública, en consecuencia, la Empresa Contratista deberá firmar el contrato complementario, efectuando la ampliación de la garantía de contratación y el sellado de ley correspondiente.

Art. 17° - MULTAS

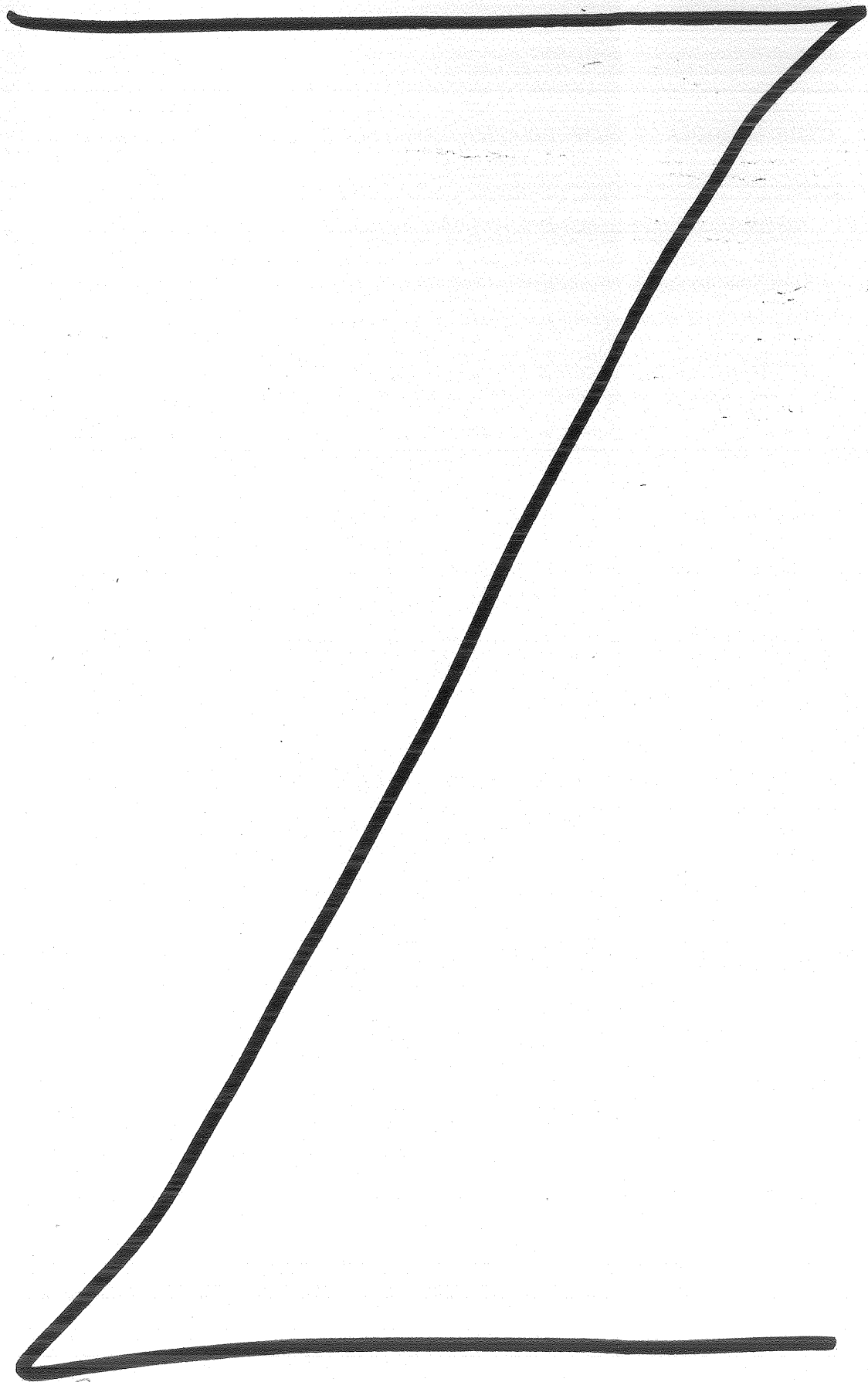
ATRASO EN LA ENTREGA: El contratista incurrirá en una multa equivalente al 0,05% del Monto del Contrato por cada día de atraso en la entrega de la obra, no podrá argumentar ampliación de plazo por falta de suministro eléctrico o agua de construcción o cualquier otro argumento que no sean por causas climáticas. Esta multa tendrá como tope en su cálculo hasta el 10% del monto del contrato incluido ampliaciones por adicionales o re determinaciones.

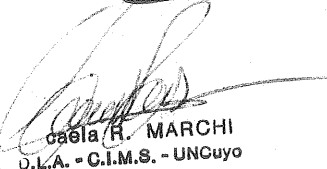
POR INCUMPLIMIENTO A LA LEY DE HIGIENE Y SEGURIDAD: El contratista incurrirá en una multa equivalente al 0,01% por cada operario que no cuente con los elementos básicos que establece la citada norma y se le descontará de la Certificación de Obra.

POR INCUMPLIMIENTO DE ORDEN DE SERVICIO: El contratista incurrirá en una multa equivalente al 0,01% del monto del contrato por cada Orden de Servicio incumplida. Se procederá a descontar en el certificado inmediato posterior al de notificado el incumplimiento de la Orden de Servicio.

Art. 18° - ANULACIÓN DE OTRAS DISPOSICIONES: Se deja constancia que queda sin efecto cualquier disposición contenida en las Cláusulas Generales que se opongan a lo que se expresa en las presentes Bases de Contratación Directa.

Micaela R. M.
D.L.A. - C.I.M.S. - U




Osella R. MARCHI
O.L.A. - C.I.M.S. - UNCuyo